

PROGETTO

COMPARTO PA2
Pianificazione attuativa dell'area "ex Comated"
Fiera Catena - Mantova

COMMITTENTE

MABRO S.r.l.
via Scuderie Reali n°12 - Mantova



REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI MANTOVA
COMUNE DI MANTOVA



CONTENUTO

Computo metrico estimativo

INDIRIZZO
Via Daino

COMUNE PROVINCIA
Mantova Mantova

DATA EDIZIONE
GIUGNO 2024

PROT.
386/2023

ALLEGATO
A.8

PROGETTAZIONE

ARCHITETTO PAOLO VINCENZI
Corso Vittorio Emanuele II, 33 - 46100 Mantova
0376 224380 - pmvinc@tin.it



COMUNE di
MANTOVA

Comune di Mantova
Provincia di Mantova

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: COMPARTO PA2 - Pianificazione attuativa dell'area "ex Comated"
Fiera Catena - Mantova

COMMITTENTE: MABRO S.r.l.

Mantova, 08/05/2024

IL TECNICO
Arch. Paolo Vincenzi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 1U.05.010.00 70	Rimozione di complesso costituito da sostegno di qualsiasi tipo (esclusi i portali) e di tutti i segnali e targhe su esso apposti, compreso l'eventuale trasporto nei magazzini comunali, la rimozione del blocco di fondazione e le spese di smaltimento dei materiali di risulta, la sistemazione del vuoto con materiale idoneo, il ripristino della pavimentazione con prodotti di tinta uguale alla superficie circostante: Rimozione specchio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	49,73	49,73
2 1U.04.010.00 40	Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore. Taglio asfalto		58,25			58,25		
	SOMMANO m					58,25	1,42	82,72
3 1U.04.020.00 30.a	Rimozione di pavimenti in lastre di pietra naturale, più eventuale malta di allettamento, di qualsiasi dimensione. Compreso cernita e accatastamento nell'ambito del cantiere dei materiali da recuperare, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale, per gli spessori: - fino a 6 cm più malta allettamento Opus incertum		8,50	0,900		7,65		
	SOMMANO m²					7,65	11,92	91,19
4 1U.04.020.02 50	Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiacco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale Cordoli		21,56			21,56		
	SOMMANO m					21,56	7,39	159,33
5 1U.04.010.01 00.a	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - fino a 12 cm Marciapiede in cls Massetto opus incertum Massetto autobloccante Massetto marciapiede scuola		5,80 8,50 6,60 7,26	0,500 0,900 1,200 0,900		2,90 7,65 7,92 6,53		
	SOMMANO m²					25,00	8,84	221,00
6 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Rimozione asfalto		133,80		0,120	16,06		
	SOMMANO m³					16,06	12,58	202,03
7 1U.04.010.00 30.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale Rimozione massicciata		143,80		0,180	25,88		
	SOMMANO m³					25,88	13,73	355,33
	A RIPORTARE							1'161,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1'161,33
8 1C.27.050.01 00.f	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Oneri demolizioni (1800 Kg/mc)	29,12			18,000	524,16		
	SOMMANO 100 kg					524,16	1,95	1'022,11
9 1C.27.050.01 50.a	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso:- impianti di produzione autorizzati Oneri asfalto (1800 Kg/mc)	16,06			18,000	289,08		
	SOMMANO 100 kg					289,08	1,95	563,71
10 1C.02.100.00 10.a	Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20 Scavo per cavidotto		56,00	0,500	1,000	28,00		
	SOMMANO m³					28,00	6,84	191,52
11 1C.02.100.00 40.b	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia ma inclusi i trovanti o i relitti di murature fino a 0.750 m³, comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi oneri di smaltimento. Scavo marciapiede piazza anconetta		56,15	2,000	0,300	33,69		
	SOMMANO m³					33,69	30,78	1'036,98
12 1C.27.050.01 00.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Oneri terra (1800 Kg/mc)	40,68			18,000	732,24		
	SOMMANO 100 kg					732,24	2,28	1'669,51
13 PR.001	Opere di rimozione palo a cura di TEA Luce comprensive di: - rimozione, carico, trasporto e smaltimento della linea elettrica aerea sospesa compresa tra l'ultimo palo di via Argine e il complesso scolastico di via Daino; - rimozione, carico, trasporto e smaltimento del palo in CAC di via Daino posto sul marciapiede (gli altri pali in CAC posti all'interno dell'area privata sono invece di competenza di e-Distribuzione); - fornitura e posa di nuova linea a parete sul complesso scolastico di via Daino, in tubazione metallica di protezione, con derivazione a dorsale esistente interrata. Palo TEA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'700,00	3'700,00
14 PR.002	Rimozione di n.2 pali in CAC posti in area privata, dei relativi tiranti e cavi elettrici. Compreso carico, trasporto alle discariche autorizzate e relativi oneri di smaltimento. Opere a cura di e-Distribuzione. Rimozione pali e-Distribuzione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'000,00	10'000,00
	A RIPORTARE							19'345,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							19'345,16
15 PR.003	Fornitura e posa di n.2 nuovi pali in acciaio e linea elettrica. Compreso infilaggio e collegamenti elettrici alla linea esistente. Opere a cura di e-Distribuzione. Nuovo palo e-Distribuzione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'000,00	4'000,00
16 IE.02.010.00 30.i	Cavidotti corrugati a doppia parete per posa interrata a norme CEI-EN 50086-1-2-4 con resistenza allo schiacciamento di 450 NEWTON - diam. 160mm Cavidotto interramento linea aerea		56,00			56,00		
	SOMMANO m					56,00	12,00	672,00
17 AA.001	Fornitura e posa di plinto I.P. 68x115x97 per pali fino a 11.50 ml fuori terra. Zone 1-2 (Lombardia, Veneto, Emilia Romagna) peso 1300 Kg compreso: scavo, posa e rinfianco con sabbia, collegamento alla linea polifora, fornitura e posa di chiusino in ghisa classe C250 50x50 Plinto porta palo					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	660,00	1'320,00
18 1C.12.610.00 10.c	Fornitura e posa in opera di anello con fondo in conglomerato di cemento per pozzetti di raccordo, ispezione o raccolta, compreso il calcestruzzo di sottofondo ed il raccordo delle tubazioni, escluso scavo e reinterro; con dimensioni: - interno 45x45 cm, h = 45 cm (esterno 57x57 cm) - peso kg. 124 Pozzetti (fondo)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	41,14	123,42
19 1C.12.610.00 20.c	Fornitura e posa in opera di anello di prolunga senza fondo (o pozzetti senza fondo) in conglomerato di cemento per pozzetti di raccordo, ispezione o raccolta, compreso il raccordo delle tubazioni, escluso scavo e reinterro; con dimensioni: - interno 45x45 cm, h = 50 cm (esterno 57x57 cm) - peso kg. 110 Pozzetti (anello superiore)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	17,30	51,90
20 1U.04.170.00 40.d	Fornitura e posa in opera di chiusini quadrati in ghisa lamellare perlitica, da parcheggio e bordo strada, classe C 250, certificati a norma UNI EN 124, con marchio qualità UNI, coperchio con sistema anti-ristagno acqua. Inclusa la movimentazione, la formazione del piano di posa con idonea malta anche a presa rapida, la posa del telaio e del relativo coperchio, gli sbarramenti e la segnaletica, e qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera. Nei seguenti tipi: - luce 450 x 450 mm, altezza 75 mm, peso 48 kg Chiusini					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	142,62	427,86
21 1C.02.350.00 10.b	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato, per copertura tubi Sabbietta sopra cavidotto		56,00	0,500	0,250	7,00		
	SOMMANO m³					7,00	21,93	153,51
22 1C.02.350.00	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a							
	A RIPORTARE							26'093,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							26'093,85
10.a	50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere Rinterro cavidotto in area privata		56,00	0,500	0,750	21,00		
	SOMMANO m³					21,00	2,96	62,16
23 1C.13.300.00 20.f	Manto in geotessuto di polipropilene termolegato a filo continuo con funzione di strato di separazione, filtro e rinforzo dei terreni. Posato a secco su sottofondo previamente livellato e compattato. Compreso tagli e sormonti: - peso 220 g/m² TNT nuova pavimentazione					250,00		
	SOMMANO m²					250,00	2,05	512,50
24 1C.02.350.00 10.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant) Tout-venant per nuova pavimentazione	250,00			0,100	25,00		
	SOMMANO m³					25,00	15,13	378,25
25 1U.04.140.N P	Fornitura e posa in orario normale di cordonatura rettilinea con cordoni in pietra di Luserna con sezione, caratteristiche e lavorazione delle parti in vista come indicato nelle Norme Tecniche. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12x15 cm, retti, a raso - calcestruzzo ±0,018 m³/ml; Cordolo					116,61		
	SOMMANO m					116,61	28,57	3'331,55
26 1U.04.130.00 20.a	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo preconfezionato Massetto nuovo marciapiede Ripristino marciapiede scuola	240,00 6,50			10,000 10,000	2'400,00 65,00		
	SOMMANO m² x cm					2'465,00	1,17	2'884,05
27 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature. Massetto - rete 20x20 Ø6	246,50			2,290	564,49		
	SOMMANO kg					564,49	2,09	1'179,78
28 1C.16.050.00 90.a	Fornitura e posa di pavimento in Pietra di Luserna in lastre a spacco naturale di cava con bordi fresati. Posato a disegno, compresa la fornitura della malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; esclusa la formazione del sottofondo, nei tipi: - cm 15x30 circa -spessore 1-2 cm Pavimentazione marciapiede e piazzetta					240,00		
	SOMMANO m²					240,00	60,81	14'594,40
29 1U.04.450.00	Messa in quota di chiusini, griglie. Compresi: rimozione del telaio, formazione del nuovo piano di posa, posa del telaio e del coperchio,							
	A RIPORTARE							49'036,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							49'036,54
10.a	sigillature perimetrali con malta per ripristini strutturali fibrorinforzata, reoplastica, tixotropica e antiritiro; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero, sbarramenti e segnaletica. Misurazione luce netta chiusino. Per superfici:- fino a 0,25 m² Pozzetti esistenti					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	47,58	523,38
30 1U.04.450.00 10.b	Messa in quota di chiusini, griglie. Compresi: rimozione del telaio, formazione del nuovo piano di posa, posa del telaio e del coperchio, sigillature perimetrali con malta per ripristini strutturali fibrorinforzata, reoplastica, tixotropica e antiritiro; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero, sbarramenti e segnaletica. Misurazione luce netta chiusino. Per superfici:- oltre a 0,25 m² Griglia esistente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	106,16	106,16
31 1U.05.340.00 10	Fondazione in calcestruzzo per sostegni tubolari idonea a garantire la perfetta stabilità del segnale in relazione alla natura del terreno. Compresi: demolizioni, scavi, rinterrì, ripristini della pavimentazione, posa sostegni. Palo specchio esistente					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	45,23	45,23
32 1U.05.220.00 10.a	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta:- palo antirotazione diametro 48 mm Palo attraversamento pedonale					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	88,54	88,54
33 1U.05.150.00 50.a	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio scatolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno:- in pellicola di classe I Attraversamento pedonale					0,36		
	SOMMANO m²					0,36	203,75	73,35
34 1U.05.310.00 20	Posa in opera di segnali e targhe di qualsiasi superficie e dimensione, su sostegno diverso dal portale, compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: Specchio esistente Attraversamento pedonale					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	27,54	55,08
35 1U.05.100.00 10	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdruciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto Strisce pedonali					11,00		
	SOMMANO m²					11,00	6,52	71,72
	Parziale LAVORI A MISURA euro							50'000,00
	A RIPORTARE							50'000,00

[illegible]